

Salon de coiffure de 42 m2 en plein centre ville de La Ville-du-Bois (91620)

Annonce **C1362295** mise à jour le **07 juillet 2026**

Description de l'activité

Essonne - La Ville-du-Bois (91620) : En plein centre-ville, sur un axe stratégique à fort passage, à vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement premium, avec stationnement à proximité immédiate.

Le local, climatisé, récemment refait à neuf, offre une ambiance moderne et chaleureuse et, dispose d'un équipement complet et récent (3 bacs et 5 postes de travail avec un espace ongles).

Le chiffre d'affaires est élevé pour ce salon indépendant, soutenu par une clientèle fidèle et une concurrence restreinte dans le secteur.

L'EBE se situe autour de 25 %, en cohérence avec les ratios métier, la gestion est rigoureuse, la trésorerie est positive et le personnel limité. Fort potentiel d'accroissement de l'activité.

Une opportunité pour un(e) professionnel(le) en quête d'autonomie ou un investisseur souhaitant une affaire rentable et bien tenue.

A noter la possibilité d'acquérir les murs, offrant une vraie pérennité et une maîtrise des charges.

- Prix de cession, les honoraires d'agence HT inclus : 110 800 €.
- Prix de cession hors les honoraires d'agence : 101 800 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 9 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 10 800 € TTC.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

EBE	31 000 €
Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **110 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Ville-du-Bois (91620), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à La Ville-du-Bois : **7 243 (sos villages)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362295/11.jpg