

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1362257** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Au cœur d'un secteur dynamique et très fréquenté, découvrez cette belle opportunité de reprise d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une excellente visibilité.

L'établissement séduit par son cadre chaleureux, sa décoration soignée et sa clientèle fidèle composée à la fois d'habituels, de résidents et de touristes.

Sa situation privilégiée lui assure une fréquentation régulière tout au long de l'année.

Le restaurant dispose d'une salle de restauration conviviale (30 couverts), parfaitement entretenue, ainsi que d'une agréable terrasse permettant d'accueillir une clientèle supplémentaire durant la belle saison (60 à 80 couverts).

L'outil de travail est complet et opérationnel : cuisine professionnelle entièrement équipée, matériel entretenu, agencement fonctionnel et conforme aux normes en vigueur.

Aucun investissement majeur n'est à prévoir pour poursuivre l'activité dans les meilleures conditions.

Les points forts : Emplacement de premier ordre Excellente visibilité commerciale Clientèle fidélisée Cuisine professionnelle équipée Terrasse attractive Établissement clés en main Chiffre d'affaires stable et potentiel de développement.

Cette affaire conviendra parfaitement à un couple de professionnels ou à un restaurateur souhaitant développer son activité dans un environnement porteur, avec possibilité d'acquérir les murs.

L'activité bénéficiera d'un nouveau bail commercial 3/6/9.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande après premier échange.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr.

gouv.

fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 85 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.