Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1362257** mise à jour le **01 juillet 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : Au cœur d'un secteur dynamique et très fréquenté, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'un emplacement stratégique et d'une très belle visibilité.

Le restaurant dispose d'une salle de restauration conviviale (30 couverts), parfaitement entretenue, ainsi que d'une agréable terrasse permettant d'accueillir une clientèle supplémentaire durant la belle saison (de 60 à 80 couverts).

L'outil de travail est complet et opérationnel : Cuisine professionnelle entièrement équipée, matériel entretenu, agencement fonctionnel et conforme aux normes en vigueur. Aucun investissement majeur n'est à prévoir pour poursuivre l'activité dans les meilleures conditions.

L'établissement séduit par son cadre chaleureux, sa décoration soignée et sa clientèle fidèle composée à la fois d'habitués, de résidents et de touristes. Sa situation privilégiée lui assure une fréquentation régulière tout au long de l'année.

Les points forts :

- Emplacement de premier ordre.
- Très belle visibilité commerciale.
- Cuisine professionnelle équipée.
- Terrasse attractive.
- Établissement clé en main.
- Clientèle fidélisée.
- Chiffre d'affaires stable et potentiel de développement.

L'activité bénéficiera d'un nouveau bail commercial 3/6/9.

Cette affaire conviendra parfaitement à un couple de professionnels ou à un restaurateur souhaitant développer son activité dans un environnement porteur, avec la possibilité d'acquérir les murs.

Dossier complet et renseignements complémentaires sur demande après un premier échange.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**121 000 €** (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.