Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/default/files/styles/retif/default/images

Place des Commerces

Local professionnel climatisé avec 3 bureaux près de Tavaux (39)

Annonce **C1362250** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Au sein d'un pôle commercial attractif bénéficiant d'une excellente accessibilité, ce local professionnel aménagé est idéal pour les professions libérales, médicales, paramédicales, les activités tertiaires ou les entreprises de services.

Situé en rez-de-chaussée, il permet un accès facile pour votre clientèle et vos collaborateurs.
Le local se compose de :
• Un espace accueil permettant de recevoir vos clients ou patients dans les meilleures conditions.
• Trois bureaux indépendants délimités par des cloisons vitrées, offrant un équilibre idéal entre confidentialité, luminosité naturelle et confort de travail.
• Une salle de repos pour le personnel.
• Une douche.
• Un WC.

L'ensemble est entièrement climatisé avec une excellente visibilité permettant une installation rapide de votre activité.

LES ATOUTS
Rez-de-chaussée
Local professionnel entièrement aménagé
Trois bureaux indépendants avec cloisons vitrées
Espaces lumineux et modernes
Espace accueil
Salle de repos
Douche et WC
Climatisation intégrale
Accès PMR
Nombreux stationnements
Bornes de recharge pour véhicules électriques
Ensemble commercial récent
Forte visibilité
Proximité immédiate du centre commercial de Tavaux
Arrêt de bus à proximité
Accès rapide à l'aéroport Dole-Jura

ACTIVITÉS IDÉALES
Ce local conviendra particulièrement à :
• Professions médicales et paramédicales
• Cabinets de consultants
• Courtiers et assurances
• Experts-comptables
• Agences de services
• Organismes de formation
• Professions libérales

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1773,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 61 m²

Loyer mensuel :

985 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.