Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 59 m2 pour différentes activités dans un quartier animé,, Lyon (69006)

Annonce **C1362244** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : Cession de droit au bail - un local commercial où chaque détail a été pensé pour sublimer une activité et attirer une clientèle fidèle.

Le droit au bail niché dans un quartier dynamique et en pleine effervescence du 6ème arrondissement, offre une scène idéale pour déployer un rêve entrepreneurial. avec une surface d'environ 72 m2 pour optimiser l'organisation et recevoir au mieux la clientèle. Une vitrine d'environ 4 mètres de linéaire qui capte le regard et incite à la découverte, tandis qu'un plafond pouvant atteindre de 4 mètres de hauteur sous plafond laisse une liberté créative sans égale.

Un local s'adapte à toutes les ambitions avec une élégance raffinée pour envisager une boutique tendance, un café cosy, un espace de coworking ou un atelier d'artisan.

Un quartier où tout est à portée de main :
- Le local est idéalement situé pour profiter d'un cadre de vie et d'une vie professionnelle épanouissante.
- A quelques pas, se trouvent plusieurs commodités, dont des commerces de proximité, des restaurants variés, des transports en commun.
- Le quartier, animé et dynamique, offre une ambiance conviviale où il fait bon vivre et travailler.

Pour ravitailler rapidement, rencontrer des partenaires ou simplement se détendre après une journée bien remplie, tout est accessible en un clin d'œil.

Surface commerciale : 59 m²

Surface totale : 59 m²

Loyer mensuel : 1 482 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**45 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.