

## Restaurant 20 couverts avec terrasse, Vannes (56000)

Annonce **C1362241** postée le **29/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Vannes (56000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant offrant un service en salle de 20 couverts, une salle pour réception privée (12/15 pers.) ainsi que 10 places en terrasse.

Idéalement situé dans une ville de caractère à importante fréquentation touristique.

Ce restaurant de type bistronomique laisse libre cours à d'autres formes de restauration (pizzeria -crêperie).

Logement de fonction à l'étage T3.

Chiffre d'affaires : 115 000 €.

Bail : 3/6/9.

Loyer : 1 350 € HT.

Cession de fonds de commerce : 110 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

#### Éléments chiffrés :

CA	115 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.