Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité de 2 500 m2, Magny-Cours (58470)

Annonce **C1362230** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Magny-Cours (58470) : A vendre local d'activité de 2 500 m2 situé à 2 km du circuit de Magny-Cours.

- Local de 2.500 m2.

- 4 bureaux, accueil, cuisine, réfectoire, magasin, sanitaires bureaux et atelier.

- Hauteur moyenne exploitable : 4,60 m.

- Parcelle close et sécurisée de 9.500 m2.

- Parking goudronné de 1 200 m2 avec deux entrées et portails coulissants de 10 m de largeur.

- Isolation et chauffage par radiants électriques de forte puissance.

- Réseau d’air en toiture, principalement en bac acier.

- Sortie d’autoroute à 4 km.

- Prix : 290 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 2 500 m²

Surface totale : 2 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**290 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Magny-Cours (58470), Nièvre, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Magny-Cours : **1 481 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.