Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 20 couverts avec terrasse en centre ville de Bayeux (14400)

Annonce **C1362219** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide vente sur place ou à emporter, situé en centre-ville.

Cette enseigne d'une surface totale de 30 m2, dispose de matériel adapté à l'activité, d'une cuisine aux normes avec extraction

Salle de 20 couverts et 10 places en terrasse.

Normes PMR.

Chiffre d'affaires en progression de 140 000 € HT, pouvant encore être développé.

Congés annuels : 4 semaines.

Affaire idéale pour un couple.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle locale et touristique par leur accueil, leur professionnalisme et la qualité de leurs produits.

Bail commercial 3/6/9 en cours, avec un loyer avantageux de 500 € HT/mois, hors taxe foncière.

Prix de cession du fonds de commerce : 104 500 €, incluant des honoraires d'agence de 7 900 € HT à la charge de l'acquéreur, soit 95 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**82 500 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.