Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamicbackground/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commercaiux de 200 m2, Castres (81100)

Annonce **C1362213** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Castres (81100) : A vendre maison à usage mixte, située à proximité de Sorèze, offrant de nombreuses possibilités d'exploitation.

Au rez-de-jardin, un atelier ou une réserve d'environ 30 m2.

Au rez-de-chaussée, le bien dispose d'un local commercial comprenant une surface de vente d'environ 45 m2, une pièce pouvant servir d'atelier ou de bureau, un bureau indépendant ainsi qu'une pièce à aménager en toilettes.

A l'étage, un séjour et une chambre peuvent également être aménagés en bureaux selon le projet.

Ce niveau comprend également une cuisine, une salle d'eau et des toilettes.

Les combles, actuellement aménagés en réserve, espace de stockage et bureau, peuvent être transformés en chambres selon les besoins.

Possibilité de stationner plusieurs véhicules devant le local.

Grand parking public gratuit à seulement 20 mètres.

Prix de vente : 145 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**145 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Castres (81100), Tarn, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Castres : **44 366 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynamic


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1362213/101.jpg