Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 292 m2, Saint-Contest (14280)

Annonce **C1362202** postée le **29/juin/2026**

Description de l'activité

Situé au coeur du Parc Tertiaire Athéna, à Saint-Contest, cet ensemble de bureaux de 292.84m2 environ se trouve au premier étage d'un immeuble de standing doté d'un patio central. Plateau entièrement aménagé et cloisonné composé d'open space lumineux, de bureaux, cafétéria, espace reprographie, locaux techniques et informatiques, sanitaire et douches. Accessibilité : Conforme aux normes PMRProvision pour Charges annuelles HT : 5 384, 28 € Taxe foncière à charge preneur : environ 5 000 € HT /anHonoraire d'agence à charge preneur : 17 175 € HT, TVA en sus.

Surface commerciale : 292 m²

Surface totale : 292 m²

Loyer annuel : 68 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**5 725 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Contest (14280), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Contest : **2 479 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.