Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie licence IV 15 couverts avec terrasse, Vallauris (06220)

Annonce **C1362189** mise à jour le **01 juillet 2026**

Description de l'activité

Vallauris (06220) : A vendre brasserie avec licence IV et terrasse, idéale pour un couple de professionnels, située en centre-ville de Vallauris-Golfe Juan.

L'établissement bénéficie d'un emplacement à bonne visibilité permettant une exploitation à l'année.

La clientèle est composée de locaux, de touristes et de plaisanciers.

La cuisine, de plain-pied, est entièrement équipée avec gaz de ville, hotte, fourneaux 4 feux, plancha, friteuse, salamandre, four, meubles réfrigérés avec marbre et chambre froide.

L'espace plonge, séparé, est équipé d'un lave-vaisselle et d'un système de nettoyage des sols conforme aux normes d'hygiène.

La salle propose une quinzaine de places assises, une vingtaine en véranda et une dizaine en mezzanine, complétée par un grand bar équipé (chaises hautes, lave-verre, machine à café, pompe à bière et à vin).

L'établissement dispose également de deux toilettes à l'étage et d'une petite réserve.

La terrasse offre une vingtaine de places, protégée par des pare-vents, arborée et ombragée par des parasols si nécessaire.

Prix net vendeur : 180 000 €.

Prix honoraires du cabinet inclus : 196 200 €, honoraires à la charge de l'acquéreur de 9 % TTC soit 7,50 % HT.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **15**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	219 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**196 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vallauris (06220), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Vallauris : **28 204 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.