

Murs commerciaux, 220 m2 proche de Lorient (56100)

Annonce **C1362184** mise à jour le **01 juillet 2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) - Hennebont, secteur de Lorient : A proximité immédiate d'une voie expresse reliant une zone industrielle, à vendre un local commercial de 220 m2 avec des parkings privés.

Local livré brut de béton avec les fluides en attente, offrant une grande liberté d'aménagement selon le projet.

Le local bénéficie de 8 places de stationnement privées, un véritable atout pour accueillir une clientèle.

Emplacement stratégique avec bonne visibilité et accessibilité directe à la voie expresse, idéal pour l'implantation d'une boulangerie ou toute autre activité artisanale ou commerciale.

Local disponible de suite.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **407 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **370 000 €**
Montant honoraires : **10 %**

Localisation

Localisation : **Hennebont (56700), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Hennebont : **15 463 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.