Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée dans le Puy de Dôme, sud de l'agglomération clermontoise (63000)

Annonce **C1362104** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Possibilité de reprendre un commerce alimentaire sous enseigne franchisée d'une surface de vente de 217 m² et bureau et réserve de 50 m², dans une bourgade de caractère dans le département du Puy-de-Dôme (63).

Possibilité d'étudier une reprise en location-gérance sur 1 an (pas d'achat tout de suite le fonds de commerce) mais idéalement, il serait préférable de négocier avec le groupe casino un rachat du fonds de commerce dans les 170 k€ afin de donner un nouvel élan commercial à la boutique.

Bel emplacement au cœur de cette commune paisible en pleine expansion, avec la concurrence déjà en place en périphérie et avec une clientèle fidèle et sensible aux animations commerciales (déjà une très bonne réputation du rayon fromage à la coupe).

Services actuels : Dépôt de pain, gaz, relais-colis (pick-up), locker vinted-go, rayon à la coupe (grosse qp de fromage (dans les 90%) et un peu de charcuterie et de traiteur).

Horaires d'ouverture : - Du lundi au vendredi de 07h30 à 13h et de 15h à 20h.

- Le samedi de 07h30 à 20h.

- Le dimanche de 08h30 à 13h.

CA total annuel de 654 000 € TTC au dernier bilan.

Un vrai potentiel de développement du chiffre d'affaires est à prévoir via une nouvelle dynamique commerciale à apporter et de nouveaux services à développer (marée trad et livraisons à domicile).

Exploitation idéale en duo avec 1 ou 2 employés (actuellement 1 exploitante + 1 CDI 30h + 2 apprentis + 1 étudiante 6h + 1 extra saisonnier 20h).

Achat du fonds de commerce à négocier (dans les 170 k€).

Pas de frais d'agence.

Dans les 60 000 € à 70 000 € d'apport requis.

Commerce pour un profil correspond à un vrai couple commerçant multi-services d'une bourgade rurale et dynamique.

Surface commerciale : 217 m²

Surface totale : 267 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Magasin clé en main.
- Belle activité.

Loyer mensuel : 1 416 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2025	654 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ du locataire-gérant pour des raisons familiales.
Type de cession :	fonds de commerce , Array
Prix de cession :	**170 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**60 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Type de repreneur recherché :	Couple ou duo idéalement avec du personnel.

Localisation

Localisation : **à proximité de Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.