

Local commercial , 73 m2, Colomiers (31770)

Annonce **C1362092** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Abault vous propose un local commercial de plain pied d'environ 73m2 en rez-de-chaussée d'un immeuble mixte et en plein coeur du centre-ville de Colomiers. Le local se compose de :- Un open space / espace de vente d'environ 57m2, - Une arrière boutique d'environ 16m2, - Un sanitaire privatif, - 6m linéaires de vitrine avec rideaux métalliques électriques, - 8 sprinklers, - ClimatisationIdéalement activité de services, médicales... Pas de restauration possible. Données financières :HC /anCharges : 2 304€ HT /anTaxe foncière : 2 280€ HT /an à la charge du preneurHonoraires agence à la charge du preneur : 5 800 € HT
Référence annonce : 17697T

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Loyer : 18 000 €

Informations sur la cession

Prix : **1 500 €**

Localisation

Localisation : **Colomiers (31770), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Colomiers : **34 603 (ville)**

Photos

