

Ensemble immobilier de 960 m2 pour un projet professionnel ou commercial sur un axe fréquenté,, Villenave-d'Ornon (33140)

Annonce **C1362090** mise à jour le **30 juin 2026**

Description de l'activité

Gironde - Villenave-d'Ornon (33140) : Un ensemble immobilier bénéficiant d'un emplacement stratégique sur l'un des principaux axes commerciaux de la métropole bordelaise.

Avec une surface exploitable, le site offre une flexibilité pour accueillir tout type de projet professionnel ou commercial.

Toutes possibilités d'activités commerciales (sous réserve des autorisations en vigueur), avec des stationnements.

- Forte visibilité sur un axe à très fort passage.
- Accès immédiat à la rocade et aux grands axes.
- Bâtiment modulable selon les besoins.

Les honoraires d'agence en sus sont à la charge du preneur : 33 000 € HT.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 960 m²

Surface totale : 960 m²

Loyer annuel : 110 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Villenave-d'Ornon (33140), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Villenave-d'Ornon : **28 897 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.