

Bar, Tabac dans une station balnéaire de Vendée (85)

Annonce **C1362080** mise à jour le **30 juin 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un bar - tabac saisonnier idéalement situé dans une station balnéaire de Vendée (85) bénéficiant d'une belle visibilité.

Grande surface de vente avec double entrée, permettant de faciliter le flux client.

Diversification importante qui, à ce jour, dégage un chiffre d'affaires supérieur à 250 000 € avec de nombreuses possibilités de développement.

Rentabilité supérieure à 100 000 €.

Affaire idéale pour un couple qui souhaite s'investir l'été.

Dossier complémentaire sur demande.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	277 000 €
EBE	100 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **332 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.