Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar de village en plein centre d'une commune dynamique, proche de Guingamp (22200)

Annonce **C1362072** mise à jour le **30 juin 2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor, proche de Guingamp (22200) : Situé au cœur d'une commune dynamique, à vendre le fonds de commerce d'un bar de village bénéficiant d'un emplacement central et d'une clientèle locale fidèle.

L'établissement offre un outil de travail fonctionnel permettant une exploitation immédiate.

Le commerce dispose également d'un logement de fonction comprenant deux chambres, offrant un confort de vie appréciable pour l'exploitant.

Loyer mensuel attractif : 300 € pour l'ensemble.

Loyer mensuel : 300 €

Éléments chiffrés :

EBE	16 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **35 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Guingamp (22200), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.