Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vente et pose de piscines près de Strasbourg (67000)

Annonce **C1362043** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Vente et pose de piscines - Bas-Rhin.

Société spécialisée dans la conception, la vente et l'installation de piscines, implantée au nord de Strasbourg. L'environnement bénéficie d'une forte visibilité, d'un accès direct aux principaux axes routiers et d'un parking dédié à la clientèle.

L'entreprise s'adresse à une clientèle majoritairement composée de particuliers, avec une activité répartie entre la construction de piscines, la rénovation, le service après-vente, la maintenance ainsi que la vente de produits et accessoires. Elle bénéficie de la notoriété d'un réseau et d'une présence historique sur son secteur.

Le prévisionnel repose sur un CA de 980 keuros HT en 2026, après une année de transition liée à la réorganisation de l'activité.

La marge brute est maintenue à un niveau élevé, proche de 52 %, permettant de dégager un résultat d'exploitation positif dès la première année complète d'exploitation.

Le résultat net prévisionnel ressort à 53 keuros en 2026 et progresse régulièrement pour atteindre plus de 100 keuros à horizon 2032-2034, tandis que la trésorerie demeure structurellement positive sur l'ensemble de la période.

Surface commerciale : 164 m²

Surface totale : 164 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 77 400 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**550 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**440 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.