Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Plomberie, sanitaire et chauffage, Lisieux (14100)

Annonce **C1362027** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'une entreprise de plomberie, sanitaire et chauffage secteur Pays d'Auge - Côte Fleurie.

Cession du fonds de commerce et des murs commerciaux d'une surface d'environ 300 m2 au sol.

Entreprise dotée d'une excellente réputation, spécialisée dans les travaux de plomberie, chauffage, salle de bain et énergies renouvelables.

Actuellement, le cédant est entouré d'un poste administratif, d'un chargé d'affaire et de 4 ouvriers qualifiés en plomberie / chauffage + 1 apprenti.

Certification Qualigaz et Qualibat.

- Parc de 3 véhicules utilitaires.
- Vaste atelier de 200 m2.
- Outillage récent.
- Réserve.
- Vestiaire.
- Bureaux.

CA annuel moyen de 700.000 euros HT.

Vente fonds de commerce : 220.000 euros, les honoraires d'agence inclus.

Vente des murs commerciaux : 243.800 euros, les honoraires d'agence inclus.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
647 000 €	674 000 €	
€	€	
82 000 €	100 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Prix de cession :	**220 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **88 000 €**

Localisation

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Lisieux : **22 729 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.