

## Bâtiment professionnel de 360 m2, Le Quesnel (80118)

Annonce **C1362024** postée le **26/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Somme - Le Quesnel (80118) : A vendre un bâtiment professionnel d'une superficie de 360 m2, idéalement situé sur la commune du Quesnel, offrant de nombreuses possibilités d'exploitation pour une activité artisanale, commerciale ou de stockage.

Il se compose de :

- Un hall d'accueil de plus de 50 m2, permettant de recevoir la clientèle dans un espace spacieux et fonctionnel, équipé de sanitaires.
- Deux bureaux indépendants, parfaits pour des espaces administratifs ou de direction.
- Un espace cuisine avec toilettes, offrant un confort supplémentaire pour le personnel.
- Possibilité de bénéficier également d'un atelier de 280 m2, disposant d'un accès adapté permettant l'entrée de tout type de véhicule, idéal pour une activité nécessitant de grands volumes ou du matériel professionnel.
- L'ensemble est implanté sur une parcelle de 4 200 m2, offrant de nombreuses possibilités de stationnement, de stockage extérieur ou d'aménagement selon vos besoins.

Un bien fonctionnel et offrant un fort potentiel pour le développement d'une activité.

**Surface commerciale** : 361 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 361 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **155 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Le Quesnel (80118), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Le Quesnel : **711 ( sos villages )**

### Photos

---



