

Bureaux / Locaux professionnels, 50 m2, Saint-Paul-lès-Dax (40990)

Annonce **C1362011** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

ST PAUL LES DAX Sur un des axes les plus fréquentés de l'agglomération, CBRE IPC vous propose à la location ce local à usage de bureau commercial avec vitrine. D'une surface de 50m2, il est composé d'une lumineuse pièce traversante, d'un petit espace type tisanerie et d'un WC. Disponible immédiatement. Un place de stationnement privative est affectée à ce lot. Chiffres clés : sTaxe foncière : A la charge du preneurHonoraires CBRE IPC en sus : 15 % HT sur le loyer annuel HT à la charge du preneur YA« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **850 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Paul-lès-Dax (40990), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul-lès-Dax : **12 792 (ville)**

Photos

