Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Café, Restauration rapide 42 couverts avec terrasse dans un quartier animé,, Lyon (69002)

Annonce **C1362000** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre un fonds de commerce de bar, café, planches.

Avec les 42 couverts en salle, les 24 couverts en terrasse et les 16 couverts en terrasse estivale, il offre une capacité d'accueil idéale pour des événements privés, des apéros entre collègues ou des soirées à thème.

Le local, actuellement en état à rafraîchir, est une toile blanche pour le repreneur (possibilité de moderniser l'intérieur avec des matériaux contemporains, ajouter une décoration thématique ou simplement rafraîchir la peinture, les possibilités sont infinies) ou se concentrer sur l'essentiel ; créer une ambiance unique qui fera de votre bar-café un lieu incontournable.

Des commodités à proximité immédiate :
- Le fonds de commerce est idéalement situé dans un quartier dynamique où plusieurs commodités sont accessibles en quelques minutes à pied : Supermarchés pour les approvisionnements, arrêts de transport en commun pour une clientèle facile d'accès, et parcs ou espaces verts pour attirer une clientèle en quête de détente. Le quartier est également animé par des commerces de proximité, des restaurants et des lieux culturels, offrant une ambiance vivante et attractive pour un établissement.

Le fonds de commerce est une opportunité pour les entrepreneurs ambitieux qui souhaitent s'installer dans un secteur porteur avec un potentiel de croissance énorme.

Un bar-café pour un passionné de boissons, un amateur de restauration ou un entrepreneur en quête d'un projet clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **42**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 753 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**218 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.