Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 100 couverts avec terrasse au bord d'un lac,, Thonon-les-Bains (74200)

Annonce **C1361959** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Thonon-les-Bains (74200) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé sur un emplacement N°1, au bord du lac Léman côté France, bénéficiant d'une belle situation les pieds dans l'eau.

Capacité totale : 100 couverts en terrasse et salle (forte attractivité saison estivale).

Points forts :

- Emplacement unique sur le secteur.
- Vue panoramique à forte valeur commerciale.
- Cuisine entièrement équipée à neuf.
- Outil d'exploitation opérationnel immédiatement.
- Potentiel de développement (événementiel, privatisations, extension amplitude horaire).

Inclus :

- Logement t4 avec terrasse et vue sur le lac Léman ; avantage stratégique pour exploitant.

Opportunité pour un professionnel ou investisseur recherchant un actif rare, à forte attractivité et potentiel de performance.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**378 000 €**

Localisation

Localisation : **Thonon-les-Bains (74200), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thonon-les-Bains : **34 823 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.