Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant, Organisation de réception d'environ 21 chambres avec piscine et salle de séminaire sur un axe passant,, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1361933** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Jura - Lons le Saunier (39000) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel restaurant sur 12 800 m2 et un axe passant, proche de l'autoroute avec une très belle visibilité.

Hôtel de 1 500 m2 sur trois niveaux avec 21 chambres. Restaurant de cuisine contemporaine avec une salle de 40 couverts, salle de réception de 50/60 places (possibilité de développement de séminaires entreprises et réunions associations). Terrasse de 70 places. Normes PMR. Climatisation réversible. Pas de travaux à prévoir.

Effectif : 14 ETP.

Taux d'occupation entre 75 et 80 %.

Clientèle : Affaire, soirée étape, passage, touristes.

Très belle rentabilité - EBE retraité de 280 k€.

Possibilité de création de 10 chambres supplémentaires, étage et bungalows dans le parc.

Villa de 120 m2 avec piscine dans un parc ou pour logement ou location, deux garages indépendants. Parking privatif et sécurisé.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **21**
Nombre de places en salle : **100**
Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 600 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**2 700 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.