Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Résidence séniors de 45 appartements, Lons le Saunier (39000)

Annonce **C1361909** postée le **26/juin/2026**

Description de l'activité

Jura - Lons le Saunier (39000) : A vendre une résidence séniors de 45 appartements tous équipés avec kitchenette.

Une belle vue 360°, prestations haut de gamme, piscine chauffée, sauna, restaurant, salle de sport sur 3200 m2. Total terrain 1.7 ha constructible (soit 15 appartements supplémentaires). Autonomie chauffage : Géothermie, panneaux solaires. Bornes de charge véhicules électriques. Grand parking.

Taux d'occupation de 100% loués à 6 mois à l'avance.

DPE en cours.

Surface commerciale : 3 200 m²

Surface totale : 3 200 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**5 900 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lons le Saunier (39000), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Lons le Saunier : **17 353 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361909/53.jpg