Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial Bar 150 places avec terrasse, Chaponost (69630)

Annonce **C1361834** postée le **25/juin/2026**

Description de l'activité

Rhône - Chaponost (69630), Ouest Lyonnais : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un restaurant clé en main.

Salle principale moderne et lumineuse avec 150 couverts sous les arbres en terrasse. Bar extérieur pour les moments apéro-tapas. Deux salles secondaires privatisables.

Cuisine ultra équipée, pensée pour la performance : 2 postes (mise en place et envoi), chambres froides, cave de garde. Accès facile avec deux parking privés (40 et 100 places). Pas de travaux.

Potentiel existant : Évènementiel, privatisations et bar extérieur peuvent encore booster le chiffre.

Un loyer maîtrisé de 4500 €.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement (prix de vente de 648 000 €).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **150**
Nombre de places en terrasse : **150**

Éléments chiffrés :

EBE	250 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 295 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Chaponost (69630), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chaponost : **8 283 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.