Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 215 m² destiné, une supérette, Rivesaltes (66)

Annonce **C1361830** mise à jour le **17 novembre 2026**

Description de l'activité

Local de 215 m² à usage de bureaux ou tous commerces – Rivesaltes, dans un immeuble autonome en production d'électricité avec récupérateur et traitement de l'eau pluviale pour l'alimentation des sanitaires.

Situés en plein cœur d'un nouveau quartier résidentiel dynamique de Rivesaltes, ces locaux à usage de bureaux de toutes activités bénéficient d'un emplacement stratégique au sein d'un lotissement en plein essor, à proximité immédiate des nombreux services et commodités.

Pensés pour accueillir une activité, ces locaux à la forte polyvalence offrent une belle visibilité et un fort potentiel de développement grâce à une clientèle de proximité déjà implantée et en constante évolution.

Le bien est livré avec :
- Une place de parking privative réservée au personnel ;
- Plusieurs stationnements dédiés à la clientèle pour un accès facilité.

Ce local est exclusivement destiné à l'exploitation d'une supérette.

L'acquéreur devra obligatoirement souscrire un contrat de franchise auprès d'une grande enseigne française de distribution déterminée. Il reviendra à l'acquéreur de réaliser l'aménagement intérieur nécessaire à la réalisation de son activité professionnelle.

Une opportunité pour développer une activité au cœur d'un véritable nouveau lieu de vie.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 215 m²

Surface totale : 215 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Prix : **414 000 €**

Localisation

Localisation : **Rivesaltes (66600), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Rivesaltes : **8 482 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.