Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier - local comemrcial, usage de restaurant et appartement, Le Petit-Bornand-les-Glières (74130)

Annonce **C1361815** postée le **25/juin/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie (74) : Situé dans une commune du Petit-Bornand-les-Glières (74130), à vendre un ensemble immobilier comprend des murs commerciaux à usage de restaurant ainsi qu'un appartement indépendant rénové.

Le bien dispose de plusieurs emplacements de stationnement et d'espaces extérieurs.

L'ensemble est composé de : - Restaurant d'environ 134 m2 avec terrasse d'environ 94 m2, 86 m2 de caves et réserves et parking privatif.

- Appartement t3 indépendant d'environ 79 m2 avec terrasse d'environ 36 m2, cave, abri et deux stationnements.

Le fonds de commerce n'est pas compris dans la vente.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors les honoraires.

Dossier complet, diagnostics et renseignements complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 212 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**672 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Le Petit-Bornand-les-Glières (74130), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Petit-Bornand-les-Glières : **9 600 (sos villages)**

Photos








mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1361815/107.jpg