Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble mixte de locaux, usage libéral ou commercial, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1361784** postée le **25/juin/2026**

Description de l'activité

Aix-les-Bains (73100) : A louer ensemble mixte de locaux à usage libéral ou commercial et un appartement d'habitation.

Deux lots de copropriété, l'un rénové en rez-de-chaussée avec possibilité d'extraction d'air, d'une surface approximative totale de 75 m2, l'autre à usage d'habitation juste au dessus au 1er étage, appartement de type 3 pièces, d'une surface approximative de 60 m2, en centre-ville d'Aix-les-Bains.

Prix de location : 2 500 € par mois, hors charges et taxes.

Honoraires TTC : 10 800 €.

Provision sur charges : 100 € HT/ mois, régularisation annuelle.

DPE en cours.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 2 500 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.