

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1361764** postée le **25/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Villeurbanne (69100) : A vendre restaurant de 80 m2 bénéficiant d'une extraction en toiture.

Situé en emplacement de premier choix, sur un axe à bon passage piéton et voiture.

Affaire bien équipée en bon état, d'une capacité intérieur de 50 couverts et d'une terrasse à l'année d'une vingtaine de convives.

Un appartement de type T3 accompagne ce bien.

Faible loyer de 1 100 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 011 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**