

## Local commercial de 60 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1361755** postée le **25/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Perpignan (66000) : A louer local commercial de 60 m2 en rez-de-chaussée, situé en plein centre-ville piéton de Perpignan, auquel s'ajoutent 20 m2 de caves en sous-sol servant de réserves.

Situé dans l'une des rues piétonnes les plus passantes du centre-ville.

Surface commerciale : 60 m2.

Loyer : 1 650 € HT HC/ mois.

Taxe foncière : 2 300 €.

Honoraires d'agence à la charge du preneur : 3 960 € HT.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**