Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 4 couverts dans une zone vivante,, Paris (75009)

Annonce **C1361747** postée le **25/juin/2026**

Description de l'activité

Paris (75009) : A proximité d'un boulevard, cession d'un petit commerce de restauration rapide, refait à neuf récemment et prêt pour tout concept à emporter ou en livraison.

L'essentiel :

- 32 m2 sur deux niveaux,
- 16 m2 au rez de chaussé avec petite cuisine ouverte de 6 m2,
- 16 m2 au sous-sol avec sanitaires, vestiaires et réserve,
- Comptoir avec 4 places assises,
- Extraction de 300 mm tubée externe.

Les chiffres :

- Bail 3/6/9 de 2025.
- Petit loyer.
- Charges de 120 €.
- Prix de cession de 82 000 € FAI.

Un petit local clé en main, localisé dans secteur très vivant, avec une clientèle mixte de résidents-touristes-étudiants, idéal pour tout concept de restauration rapide, à emporter ou en livraison, chaude ou froide (pizzeria, burgers, cuisines asiatiques, ou sandwicherie haut de gamme).

Nombre de places en salle : **4**

Surface commerciale : 16 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer mensuel : 1 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **82 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.