Image not found
https://www.placedescommerces.com/bbi/frontend/retif/default/images

Commerce alimentaire sous enseigne franchisée proche d'Aurillac, 15 min de la préfecture du CANTAL

Annonce **C1361740** postée le **25/juin/2026**

Description de l'activité

Opportunité de reprise d'un fonds de commerce alimentaire sous enseigne situé dans une bourgade touristique et dynamique du Cantal d'environ 4000 habitants et à 15/20 minutes d'Aurillac. Le concurrent le plus proche (carrefour) est à 5 minutes en voiture.

Très bon emplacement de 150 m² (réserve de 50 m²) au cœur des autres commerces attenants, une école et sur une belle place refaite il y a quelques années.

Congélateurs récents, en revanche, peut-être les frigos à changer et rafraîchissement, à étudier (pas d'urgence).

Des services en place : Relais-colis pick-up, fromage - charcuterie - boucherie à la coupe ; livraisons à domicile, gaz, poulets rôtis les dimanches.

Clientèle fidèle.

Horaires actuels :
- Du mardi au samedi de 08h30 à 12h30 et de 15h30 à 19h30.
- Le dimanche de 08h30 à 12h30.

Dernier CA annuel de 260 k€ TTC. Possibilité de le développer en apportant une nouvelle dynamique commerciale et en sollicitant les associations locales.

Loyer annuel : 12 000 € TTC.

Prix de cession du fonds de commerce : 70 k€ (apport requis dans les 30 k€ à 40 k€).

Disponibilité très rapide.

Pas de frais d'agence.

Profil solo recommandé sans employé pour commencer.

Notions de boucherie si possible à maîtriser.

Une franchise permettant d'être 100% indépendant pour un profil correspond à un vrai commerçant multi-services et gestionnaire.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Potentiel de croissance du CA.
- Profil boucher de préférence.

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2025	260 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**70 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**30 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)
Type de repreneur recherché :	Profil solo pour commencer.

Localisation

Localisation : **à proximité de Aurillac (15000), Cantal, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.