

Local commercial , 60 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1361709** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

A céder droit au bail d'un beau local commercial de 60m2 environ de plain pied. Vitrine de 3,5ml environ. Très belle visibilité. Locaux climatisés et sécurisés, en excellent état. Idéal pour activité d'équipement de la personne, de la maison, service,... Loyer mensuel : 1 848.46 € HT HCP Provisions sur charge : 130€/mois Prix de cession : 130 000 euros hors droits et honoraires Honoraires agence à la charge du cessionnaire: 13 154 € HT Référence annonce : 17708T

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer : 1 848 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **145 784 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

