Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Loto 32 places avec terrasse dans une zone animée, proche de Caen (14000)

Annonce **C1361706** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de bar, PMU, FDJ idéalement situé dans le centre-ville, dans un gros bourg commerçant à 20 min de Caen (14000). Nombreux commerces à proximité, avec un gros marché hebdomadaire. Stationnement facile et gratuit. Parking à proximité.

Affaire d'angle avec terrasse.

Belle surface de 70 m2 avec 44 places dont 12 en terrasse.

Établissement à redynamiser.

Logement avec 3 chambres avec garage et cour.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **32**
Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 273 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **110 572 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.