Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto dans la Drôme (26)

Annonce **C1361667** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de tabac, loto, loterie, presse situé dans une commune dynamique de la Drôme. L'établissement bénéficie d'un emplacement d'angle offrant une visibilité optimale et un passage régulier, aussi bien local que touristique.

Le local commercial, lumineux et bien entretenu, dispose de larges baies vitrées et d'un aménagement fonctionnel facilitant l'accueil et la gestion quotidienne. Une réserve sécurisée, un bureau et des sanitaires complètent l'ensemble.

L'activité repose sur une clientèle fidèle d'habitués, renforcée par un flux saisonnier de visiteurs.

L'exploitation actuelle ne nécessite pas de personnel salarié, ce qui en fait une structure adaptée à une gestion individuelle ou en couple.

Chiffre d'affaires : 228 014 euros dont commissions nettes : 137 596 euros.

EBE : 129 179 euros.

Prix du fonds de commerce : 305 000 euros.

Idéal pour un couple doté d'un apport de 120 keuros pour réaliser l'ensemble de l'opération.

Dossier complet sur demande.

Loyer annuel : 8 734 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	228 000 €
EBE en 2025	129 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**305 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**122 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.