Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Prêt-à-porter, 70 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1361662** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'un magasin de vêtements - Bouches-du-Rhône.

Fonds de commerce de prêt-à-porter situé au cœur d'une zone commerciale dynamique des Bouches-du-Rhône. L'environnement bénéficie d'un fort passage, d'une offre commerciale complémentaire et d'un parking facilitant l'accès de la clientèle. L'emplacement assure une visibilité constante et une fréquentation régulière tout au long de l'année.

L'activité s'adresse à une clientèle CSP+ fidèle, avec un panier moyen de 115 euros.

Le magasin dispose d'un espace de vente bien agencé, équipé de deux caméras, d'une alarme sous contrat, d'une climatisation et d'un mobilier extérieur.

Le développement digital est soutenu par un site vitrine et un e-shop, mais la majorité des ventes provient d'une communauté active sur les réseaux sociaux (plus de 7 600 abonnés).

Un fichier clients d'environ 2 000 contacts et deux événements annuels (présentation de collections et ventes privées) contribuent à renforcer le chiffre d'affaires.

et stock compris.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 16 445 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	185 000 €
EBE en 2025	52 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.