Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Primeur, épicerie fine, fromagerie en Gironde (33)

Annonce **C1361654** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

Situé dans une ville moyenne et dynamique de Gironde, ce commerce bénéficie d'un environnement commerçant et résidentiel attractif, avec parking privé pour la clientèle.

L'établissement combine plusieurs activités complémentaires : primeur, fromagerie et épicerie fine.

L'activité est tenue du mardi au samedi, avec une clientèle fidèle de particuliers locaux.

Chiffre d'affaires 2025 de plus de 70 000 euros avec des leviers de croissance comme l'élargissement des horaires, la diversification de l'offre, mise en place de paniers en drive et la communication digitale.

Idéal pour un repreneur qui sera épaulé d'une vendeuse salariée en place.

Vente dans le cadre d'un départ à la retraite.

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	105 000 €
EBE en 2024	7 000 €
Nb pers. en 2024	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**52 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**16 000 €**

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.