

Négoce de matériel de construction, d'arrosage et de piscine en Gironde (33)

Annonce **C1361653** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

Vente d'une entreprise spécialisée dans le négoce de matériel de construction, d'arrosage et de piscine, implantée en Gironde, au sein d'un secteur dynamique regroupant de nombreuses activités industrielles et artisanales. L'environnement économique y est favorable, avec un accès rapide aux principaux axes routiers et une clientèle essentiellement professionnelle établie sur tout le département.

L'activité s'exerce dans un immeuble indépendant de plus de 500 m².

Le site dispose également d'un espace extérieur adapté à la réception, au stockage et à la vente de matériaux volumineux, accessible aux véhicules lourds.

L'organisation des locaux permet une gestion fluide des flux et un accueil efficace des clients professionnels. Le fonds est exploité par une structure opérationnelle stable, disposant d'une clientèle fidèle et d'un potentiel de développement sur des segments connexes du commerce de gros.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 56 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 281 000 €
EBE en 2025	126 000 €
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	368 500 € FAI
Apport personnel nécessaire :	147 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.