Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 2* en Charente Maritime (17)

Annonce **C1361616** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre hôtel bureau** plein de charme, situé à 100 m de la plage, dans un quartier résidentiel.

établissement rénové, disposant d'une Licence III, d'un salon billard, ainsi que d'une terrasse patio.

Ouvert de février au 20 novembre, il comprend également un logement de type F2.

Tout est réuni pour séduire un repreneur.

Prix du fonds : 525 000 € FAI HT.

Ville balnéaire (17).

Chiffre d'affaires : 246 437 €.

EBE : 106 415 €

Confort : **2 étoiles**

Surface totale : 593 m²

Loyer annuel : 14 916 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	246 000 €
EBE en 2026	106 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **525 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.