

Local commercial , 37 m2 dans les Yvelines (78)

Annonce **C1361596** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL, Centre-ville de Rambouillet. Au rez de chaussée: une pièce principale avec vitrine, un point d'eau avec wc et un bureau sur une surface d'environ 37m2. Au sous sol: 47m2 répartie en 3 pièces de types stockage et bureau. Loyer 717€ HT et 81 €/ mois de charges mensuelles. Loyer mensuel : 860 € dont provision sur charges : 81 € par mois (régularisation annuelle). Honoraires charge locataire : 1482 € TTC. Diagnostic Performance Energie non requis. Dépôt de garantie : 3900 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>. Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de KASSEN-ZEGRE Aurélie, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Surface commerciale : 37 m²

Loyer mensuel : 779 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

