

Local commercial , 35 m2 dans les Yvelines (78)

Annonce **C1361594** postée le **24/juin/2026**

Description de l'activité

A LOUER, Centre-ville de Rambouillet, Local professionnel de 35m2. Il se compose de deux pièces en rez de chaussée avec accès handicapé par l'arrière du local et sanitaire individuel. Grande cave en sous-sol pour réserve. Loyer 650€ HT. Provision sur charges de 15€/mois Loyer mensuel : 795 € dont provision sur charges : 15 € par mois (régularisation annuelle). Honoraires charge locataire : 1306 € TTC. Diagnostic Performance Energie non requis. Dépôt de garantie : 1950 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>. Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de KASSEN-ZEGRE Aurélie, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Surface commerciale : 35 m²

Loyer mensuel : 780 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Photos

