Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Cave, vins dans une zone dynamique,, Marseille (13007)

Annonce **C1361576** postée le **23/juin/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13007) : Emplacement premium pour un fonds de commerce de cave à vins installée depuis plusieurs années dans l'un des secteurs les plus prisés de Marseille, au cœur d'un quartier.

La boutique a beaucoup de cachet et bénéficie d'une charmante cour qui permet d'envisager un développement de l'activité vers des dégustations, évènements, soirées à thème.

Cette cave à vins bien connue dans le quartier avec sa clientèle fidèle jouit d'une solide réputation. Elle jouit d'une excellente réputation locale et d'un savoir-faire reconnu.

Le local est fonctionnel, bien agencé, et adapté à l'exploitation immédiate de l'activité. Il dispose d'un espace de vente accueillant ainsi que de zones de stockage optimisées pour la conservation des vins.

L'activité est saine et stable, avec un fort potentiel de développement (élargissement de la gamme, dégustations, événements, etc).

Points forts :

- Emplacement premium dans un quartier très recherché.
- Une clientèle établie et fidèle.
- Activité pérenne avec historique solide.
- Potentiel de croissance intéressant.

Idéal pour un professionnel du vin ou un passionné souhaitant reprendre une affaire clé en main dans un environnement dynamique et attractif.

Loyer mensuel : 1 546 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**118 500 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Marseille 7ème (13007), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 7ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.