

Décoration, Accessoire, Salon de thé dans une zone touristique et commerciale,, Saint-Paul (97434)

Annonce **C1361559** postée le **23/juin/2026**

Description de l'activité

La Réunion - Saint-Paul (97434) : Idéalement situé, à vendre un fonds de commerce de salon de thé et boutique de décoration.

Le concept propose une offre raffinée de thés fins, cafés bio, jus de fruits frais, smoothies et de délicieuses pâtisseries de créateurs reconnus, parallèlement à la vente de vaisselle, d'accessoires de l'art de la table et d'objets de décoration d'intérieur inspirés du voyage.

Un lieu enchanteur à l'atmosphère « bohème chic » unique alliant avec subtilité l'activité de salon de thé haut de gamme et d'un concept store dédié au design, à la décoration et aux créations réunionnaises.

L'établissement dispose d'un bel espace intérieur chaleureux pour la boutique et d'un superbe jardin extérieur ombragé parfaitement aménagé pour offrir aux clients un véritable moment de détente.

Points forts & atouts majeurs :

- Emplacement : Une zone touristique et commerciale de l'île à fort pouvoir d'achat.
- Concept clé en main : Identité visuelle forte, décoration soignée, aucun travaux à prévoir, exploitation immédiate.
- Cadre d'exception : Espace intérieur raffiné couplé à un jardin extérieur intime et très confortable.
- Partenariats de qualité : Offre exclusive de pâtisseries artisanales fines locales, très plébiscitée par la clientèle.

Éléments inclus dans la cession :

- La clientèle fidèle et l'achalandage régulier.
- Le droit au bail, l'enseigne de renom et le nom commercial.
- L'ensemble des agencements de goût, les installations complètes, ainsi que le mobilier intérieur et extérieur servant à l'exploitation.
- L'effectif actuel en place (3 salariés / apprentis), garantissant une transition fluide et opérationnelle.

Note :

- Les stocks de marchandises feront l'objet d'une évaluation amiable et contradictoire au jour de la cession finale.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **155 190 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Paul (97434), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Paul : **104 646 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.