

## Local commercial , 120 m2 dans l' Indre et Loire (37)

Annonce **C1361511** postée le **22/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Indre-et-Loire 37 Cave à vins situé en zone artisanale en périphérie de Tours. Belle visibilité, aucun travaux à prévoir. Parking nombreux et gratuits. Surface de 120m2 bien agencée avec grand bureau et coin cuisine. Clientèle de particuliers et professionnels. Chiffre d'affaires sur plusieurs années de l'ordre de 200 000 € HT. Idéal pour professionnel ou reconversion. Prix du Fonds : 67 200 € HAI.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **67 200 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**