

## Presse, Tabac dans le Calvados (14)

Annonce **C1361510** postée le **22/juin/2026**

### Description de l'activité

---

TABAC PRESSE Française des jeux CADEAUX - Situé en plein centre d'un charmant village touristique, cet établissement bénéficie d'un emplacement numéro un, entouré de nombreux commerces - Aucun travaux à prévoir il est en parfait état - Stationnement facile un grand parking situé juste en face - Loyer très faible. - Commissions : 85K€ EBER : 62K€ - PV : 135K€ (honoraires en sus). - Une affaire rare sur le marché grâce à son absence totale de concurrence et ses charges fixes très bas niveau. Parfait pour un projet de vie alliant rentabilité et cadre agréable..

**Loyer mensuel : 660 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **148 596 €**

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

