

Murs commerciaux, 50 m2, Huez (38750)

Annonce **C1361505** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Local commercial neuf d'une surface de 50m2 environ, situé en R+1 (niveau 0) au sein d'un programme récent à l'Alpe d'Huez. Le local est livré brut de béton (aménagement intérieur à créer), avec les attentes techniques prévues au programme, offrant une grande liberté d'agencement selon l'activité envisagée (sous réserve des autorisations). Les locaux commerciaux peuvent accueillir des activités commerciales, artisanales ou de services, sous réserve qu'elles soient compatibles avec la destination résidentielle et touristique de l'ensemble immobilier. Sont exclues les activités susceptibles de générer des nuisances pour les occupants ou les copropriétaires, notamment bruits, odeurs, vibrations ou risques, ainsi que toute activité industrielle, insalubre ou dangereuse. Prix de vente des murs (garage inclus) : 441 000 €, frais d'agence inclus. Informations complémentaires et dossier de présentation complet disponibles après échange avec nos consultants et signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **441 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Huez (38750), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Huez : **1 369 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.