

Murs commerciaux, 118 m2, Frangy (74270)

Annonce **C1361504** postée le **22/juin/2026**

Description de l'activité

Local commercial neuf, livraison prévue en 2026, situé en Rez-de-chaussée. Une opportunité rare en coeur de bourg, en prise directe avec la place centrale. Toutes activités sauf nuisances. Surface totale 117,59m2 (dont 6,76m2 de stockage), livré brut de béton pour un aménagement entièrement personnalisable. Les locaux peuvent accueillir des activités commerciales, artisanales ou de services, sous réserve de leur compatibilité avec la destination résidentielle et touristique de l'immeuble. Sont exclues les activités générant des nuisances (bruits, odeurs, vibrations, établissements de jeux et activités de sortie nocturne), ainsi que toute activité industrielle, insalubre ou dangereuse. Prix de vente des murs : 327 000 €, frais d'agence inclus. Informations complémentaires et dossier de présentation complet disponibles après échange avec nos consultants et signature d'un accord de confidentialité.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **327 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Frangy (74270), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Frangy : **1 966 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.