Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau 2* de 28 chambres, Saint-Jean-de-Luz (64500)

Annonce **C1361493** mise à jour le **23 juin 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Saint-Jean-de-Luz (64500) : Cession d'un fonds de commerce hôtelier idéalement situé.

Bénéficiant d'un emplacement stratégique face à la gare SNCF et à proximité immédiate de la plage, des halles et des commerces, cet établissement profite d'un flux de clientèle régulier tout au long de l'année.

Les atouts :

- Emplacement premium.
- Hôtel 2 étoiles.
- 28 chambres.
- Ascenseur.
- Clientèle loisirs et affaires.
- Logement de fonction.
- Activité exploitée et reconnue.

Fort potentiel de développement.

Une opportunité pour un professionnel ou un investisseur souhaitant s'implanter dans l'une des destinations les plus recherchées du Pays Basque.

Prix de vente du fonds de commerce : 1 608 000 € HAI TTC.

Possibilité d'acquérir les murs.

Confidentialité assurée.

Confort : **2 étoiles**
Nombre de chambres : **28**

Surface commerciale : 868 m²

Surface totale : 868 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**1 608 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Luz (64500), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Luz : **14 232 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.