

## Local commercial , 224 m2, Lyon 8ème (69008)

Annonce **C1361488** postée le **22/juin/2026**

### Description de l'activité

---

A vendre, murs commerciaux 200m2 environ loués situés sur un axe passant à forte visibilité très fréquenté, en plein coeur du centre-ville. Ce bien immobilier est sur un emplacement stratégique à proximité au coeur d'une intersection, proche d'un parking, ce qui en fait un emplacement idéal Le quartier populaire dans lequel se trouve ces murs ajoute à son attrait, garantissant un fort potentiel.

**Surface commerciale** : 224 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

A vendre, murs commerciaux 200 m2 environ loués situés sur un axe passant à forte visibilité très fréquenté, en plein coeur du centre-ville.

Ce bien immobilier est sur un emplacement stratégique à proximité au coeur d'une intersection, proche d'un parking, ce qui en fait un emplacement idéal

Le quartier populaire dans lequel se trouve ces murs ajoute à son attrait, garantissant un fort potentiel.

### Informations sur la cession

---

Prix : **596 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 8ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**