

## Pizzeria, Restaurant, Port-Saint-Père (44710)

Annonce **C1361477** postée le **22/juin/2026**

### Description de l'activité

---

Au sein d'un emplacement privilégié bénéficiant d'une forte fréquentation piétonne et automobile, ce restaurant offre un environnement idéal pour développer tout style de restauration au coeur du pays de Retz. Dès l'entrée, l'établissement révèle une ambiance élégante et accueillante. La salle, climatisée et parfaitement agencée, composé d'une cinquantaine de place dans un cadre confortable et convivial. La cuisine, entièrement équipée avec du matériel en excellent état, permet une exploitation immédiate sans travaux ni investissements complémentaires. La qualité de l'emplacement, l'état général irréprochable des locaux et le potentiel commercial de cette affaire en font une opportunité rare sur le marché. Une visite permettra d'apprécier pleinement les nombreux atouts de cet établissement. Contactez-nous pour obtenir davantage d'informations. [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 142 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Au sein d'un emplacement privilégié bénéficiant d'une forte fréquentation piétonne et automobile, ce restaurant offre un environnement idéal pour développer tout style de restauration au coeur du pays de Retz.

Dès l'entrée, l'établissement révèle une ambiance élégante et accueillante. La salle, climatisée et parfaitement agencée, composé d'une cinquantaine de place dans un cadre confortable et convivial. La cuisine, entièrement équipée avec du matériel en excellent état, permet une exploitation immédiate sans travaux ni investissements complémentaires.

La qualité de l'emplacement, l'état général irréprochable des locaux et le potentiel commercial de cette affaire en font une opportunité rare sur le marché.

Une visite permettra d'apprécier pleinement les nombreux atouts de cet établissement. Contactez-nous pour obtenir davantage d'informations.

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Port-Saint-Père (44710), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Port-Saint-Père : **2 710 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**